



PROYECTOS de REFORMAS INTEGRALES BARCELONA

COMPARATIVAS DE PRECIOS EN REFORMAS DE BAÑOS
EN BARCELONA.

- a) **PROYECTO REFORMA INTEGRAL DE UN BAÑO**
- b) Presupuesto comparativo de 3 calidades de acabados.
- c) Diseño de plano alzado y plano planta.
- d) Como solicitar un presupuesto para las medidas de tu reforma.

PRESUPUESTO

FECHA: AÑO 2011

CLIENTE:

REFERENCIA: BAÑO

A CONTINUACIÓN VALORAMOS LA REFORMA DE UN BAÑO EN TRES CALIDADES:

GAMA	ESTÁNDAR	SUPRA	LUXE
Trabajos de albañilería	2.152,00 €	2.152,00 €	2.152,00 €
Trabajos de lampista (agua y luz)	750,00 €	750,00 €	750,00 €
20 M2 de gres cerámico para las paredes	260,00 €	393,60 €	787,20 €
4 m2 de gres cerámico para el suelo	50,00 €	74,00 €	148,00 €
Mueble de baño con espejo	307,00 €	686,00 €	749,00 €
Sanitarios:	390,00 €	513,00 €	745,00 €
-plato de ducha en porcelana			
-inodoro			
Grifería para lavabo y ducha	178,00 €	275,00 €	420,00 €
SUBTOTAL:	4.087,00 €	4.843,60 €	5.751,20 €
IVA 18%:	735,66 €	871,85 €	1.035,22 €
TOTAL:	4.822,66 €	5.715,45 €	6.786,42 €

tu-Reforma
LA REFORMA DE CALIDAD

C/ALFONS SALA 117B, BJS.
08640 OLESA DE
MONTSERRAT
BARCELONA
TEL-937 759 430
FAX-933 583 233

CLIENTE:
REFERENCIA: BAÑO
FECHA: AÑO 2011

CALIDADES Y DESCRIPCIONES:

Derribo y retirada de escombros:

Adecuación de medios auxiliares para la realización de los trabajos

Extracción y retirada de muebles y enseres actuales del baño transportándolos a vertedero autorizado.

Demolición y retirada del alicatado actual en paramentos verticales con carga y transporte a vertedero autorizado.

Demolición y retirada del alicatado actual en paramentos horizontales con carga y transporte a vertedero autorizado.

Extracción de carpintería existente y aristado de hueco para posterior colocación de carpintería nueva.

Limpieza y retirada de escombros que serán transportados y entregados a un vertedero para su posterior tratamiento como exige la Ley.

Transporte de materiales hasta la vivienda.

Trabajos de albañilería:

Los trabajos se realizarán con personal cualificado. La cerámica se colocará con el material de agarre adecuado para cada superficie y tipo de gres.

TU-REFORMAS ofrece una garantía, superior a lo que exige la Ley, total de 3 AÑOS.

Revoco de paredes para recibir la cerámica.

Apertura y posterior tapado de regatas para el paso de las instalaciones de agua, luz y desagües, así como el paso del tubo de extracción.

Realización de asiento y colocación de plato de ducha.

tu-Reforma
LA REFORMA DE CALIDAD

C/ALFONS SALA 117B, BJS.
08640 OLESA DE
MONTSERRAT
BARCELONA
TEL-937 759 430
FAX-933 583 233

Alicatado con cerámica en paramentos verticales interiores del baño, tomadas en obra con el cemento cola correspondiente y rejuntado de las mismas con borada especial impermeable.

Colocación de gres cerámico en paramentos horizontales tomado con cemento cola y rejuntado de las mismas con borada especial impermeable.

Trabajos de lampista (agua y luz):

Los trabajos se realizarán con personal cualificado. Las instalaciones se realizarán con materiales nuevos en el ámbito de las paredes de la cocina.

TU- REFORMAS ofrece una garantía, superior a lo que exige la Ley, total de 3 AÑOS.

Instalación de fontanería para agua fría y caliente sanitaria, realizada con tubería (cobre/WIRSBU) para un lavabo con la parte proporcional de desagües y montaje de sanitarios y grifería.

Instalación de fontanería para agua fría y caliente sanitaria, realizada con tubería (cobre/WIRSBU) para un plato de ducha con la parte proporcional de desagües y montaje de y grifería y su complemento.

Instalación de mecanismo doble con enchufe e interruptor con la parte proporcional de tubo y cable de conexión a techo.

Instalación de punto de luz simple con la parte proporcional de tubo y cable de conexión y mecanismos.

Colocación de aparatos sanitarios, grifería y mueble de baño.

Cerámica de paredes y suelo:

Estándar/Supra- Gres cerámico de 1ª calidad

Luxe- Gres porcelánico de 1ª calidad.

tu-Reforma
LA REFORMA DE CALIDAD

C/ALFONS SALA 117B, BJS.
08640 OLESA DE
MONTSERRAT
BARCELONA
TEL-937 759 430
FAX-933 583 233

Mobiliario de baño:

Estándar- Mueble de 80 con dos cajones mod. Boston de JULIATTI. El mueble incluye la encimera, el lavabo, el espejo y los focos.

Supra- Mueble de 80 con dos cajones mod.Creta de SALGAR. El mueble incluye la encimera, el lavabo, el espejo y los focos.

Luxe- Mueble de 80 con dos cajones con freno mod. Easy de VIDREBANY. El mueble incluye la encimera, el lavabo, el espejo y los focos.

Sanitarios:

Estándar- Plato de ducha mod. Malta extraplano de ROCA.

Inodoro, mochila y tapa mod. Victoria de ROCA.

Supra- Plato de ducha mod. Malta extraplano de ROCA.

Inodoro, mochila y tapa mod. Dama Senso de ROCA.

Luxe- Plato de ducha extraplano mod. Extraplano de FIORA.

Inodoro, mochila y tapa mod. Hall de ROCA.

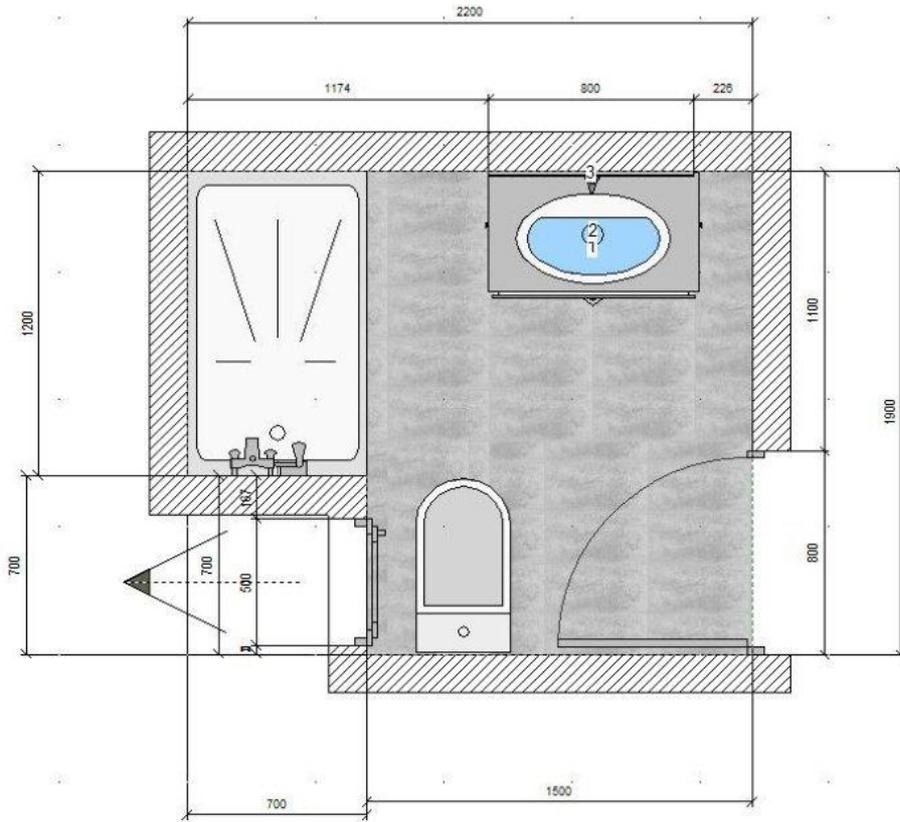
Grifería:

Estándar- Grifería monomando para lavabo y ducha mod. Lex-tres de TRES.

Supra- Grifería monomando para lavabo y ducha mod. Compac-tres de TRES.

Luxe- Grifería monomando para lavabo y ducha termostática mod. Max.tres de TRES.

Para que podáis ver de que tipo de baño estamos hablando, aquí tenéis una imagen del plano alzado y otra del plano planta:



Si necesitáis un presupuesto personalizado, podéis enviarnos las medidas de vuestra cocina o baño.

En esta página tenéis unas instrucciones de cómo hacerlo.

ENVÍANOS TUS MEDIDAS PARA HACER UN PRESUPUESTO LO MÁS EXACTO POSIBLE.

Para obtener un presupuesto de forma rápida y fácil nos puedes enviar por e-mail un sencillo croquis de tu cocina, baño o cualquier otra estancia que desees reformar, incluso el piso. También puedes utilizar un programa de dibujo que puedes encontrar gratuitamente en la siguiente web: www.softonic.com, apartado diseño 3D. Nosotros valoraremos los materiales que nos indiques o bien nosotros lo valoraremos en una calidad media.

El presupuesto siempre es orientativo, gratuito y sin compromiso.

A continuación te mostramos un par de ejemplos. Rogamos nos indiques un número de teléfono para aclarar cualquier duda que tengamos a la hora de la valoración.

Toma de medidas

*Tienes que medir la longitud y anchura de las paredes de la estancia que desees reformar.

*Hay que medir la altura del techo. Si hubiese falso techo indica la medida de éste.

*Medir también las puertas y ventanas de la estancia, incluyendo en la medida la tapeta del marco.

*Medir también los desagües, centro de salida de humos de la campana, enchufes, columnas, vigas, altura de las ventanas, etc.

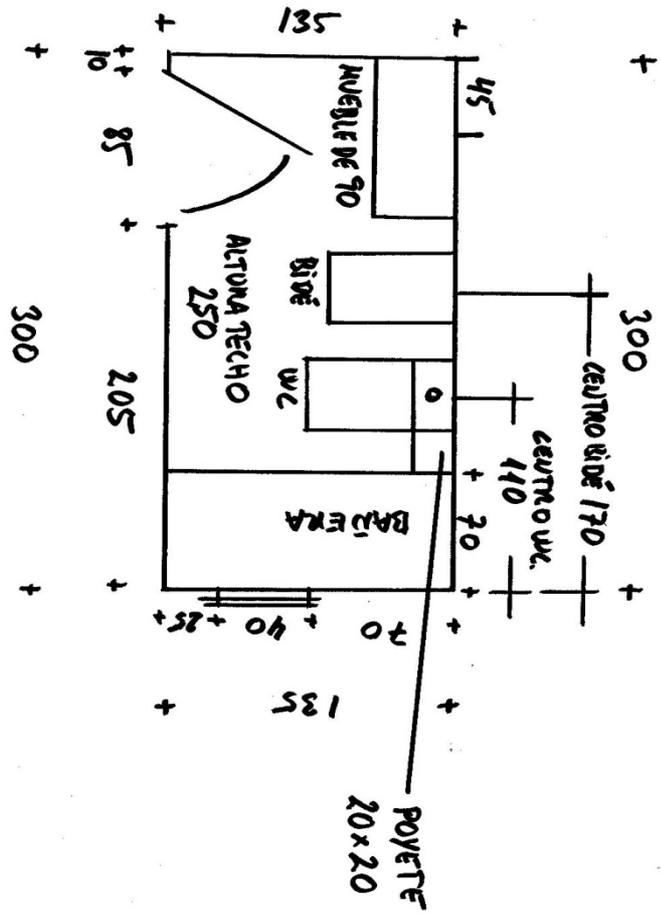
*Indícanos que electrodoméstico desees mantener (modelo, medidas, y marca) y que tipo de electrodoméstico te gustaría adquirir.

*Añade cualquier otra información que creas necesaria. Sobre todo los trabajos que debemos realizar, ejemplo: reforma completa de la cocina, en habitación de matrimonio únicamente pintura y parquet, etc. Así tendrás un presupuesto lo más fiel posible a tus necesidades.

Una vez que recibas el presupuesto y si lo aceptas, pasaremos a tomar medidas definitivas y a concretar las distribuciones, materiales, colores, etc. El presupuesto inicial puede variar en función de las medidas definitivas, bien por cambios en los materiales iniciales o cambios en los trabajos a realizar.

EJEMPLOS DE TOMAS DE MEDIDA

BAÑO EN CALLE MALLORCA DE BARCELONA



COCINA EN VILADECANS

